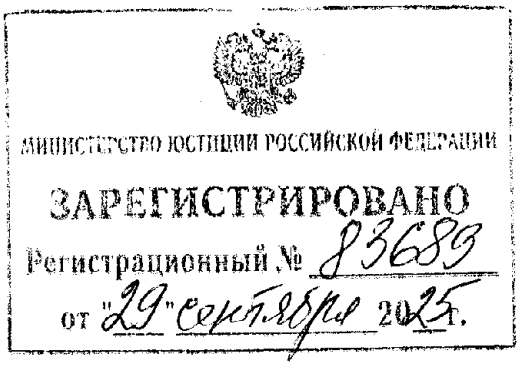


МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «10» июня 2025 г. № 349/пр

Москва

О внесении изменений в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

В соответствии с подпунктом 5.2.16 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю :**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577), от 13 января 2023 г. № 17/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 марта 2023 г., регистрационный № 72589), от 6 октября 2023 г. № 727/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15 ноября 2023 г., регистрационный № 75975).

Министр И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «10» июня 2025 г. № 349/пр

Изменения, которые вносятся в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

1. В абзаце первом пункта 2:

а) после слов «составе сводного сметного расчета стоимости строительства» дополнить словами «, реконструкции, капитального ремонта»;

б) слова «базисного уровня цен в уровень цен, сложившийся ко времени составления сметной документации» заменить словами «базисного уровня цен, установленного на определенную дату (далее – базисный уровень цен), в уровень цен, сложившийся ко времени составления сметной документации».

2. Подпункт «е» пункта 4 дополнить словами «, индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (далее – индексы по группам однородных строительных ресурсов)».

3. В абзаце первом пункта 5 слова «, установленном на определенную дату (далее - базисный уровень цен)» исключить.

4. В абзаце первом пункта 5^1 слова «указанных в пункте 6 Методики» заменить словами «указанных в пунктах 6^1 и 6^2 Методики».

5. В пункте 5^2 слова «указанных в пункте 6 Методики» заменить словами «указанных в пунктах 6^1 и 6^2 Методики».

6. Пункт 5^7 признать утратившим силу.

7. Пункт 8 после слов «классификатором строительных ресурсов,» дополнить словами «формируемым Министерством в соответствии с пунктом 2 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452 (далее – классификатор строительных ресурсов, Правила № 1452),».

8. Абзац третий пункта 15 изложить в следующей редакции:

«Агрегация производится в соответствии с группами и разделами классификатора строительных ресурсов.».

9. Абзац четырнадцатый пункта 31 после слова «представляют» дополнить словами «, в том числе с использованием ФГИС ЦС,».

10. В абзаце первом пункта 53 слова «30 (тридцати) календарных дней до окончания очередного квартала» заменить словами «20-го числа второго месяца текущего квартала».

11. В пункте 54 слова «30 (тридцати) календарных дней до окончания очередного квартала» заменить словами «20-го числа второго месяца текущего квартала».

12. В пункте 65 слова «не менее 5 (пяти)» заменить словами «не менее 7 (семи)».

13. В абзаце четвертом пункта 75^2 слова «индексов к группам» заменить словами

«индексов по группам».

14. В абзаце первом подпункта «в» пункта 77 слова «изменения сметной стоимости» исключить.

15. В абзаце третьем пункта 112 слова «изменения сметной стоимости строительства» исключить.

16. В заголовке главы IX слова «ИНДЕКСОВ К ГРУППАМ» заменить словами «ИНДЕКСОВ ПО ГРУППАМ».

17. В пункте 117 слова «индексов к группам» заменить словами «индексов по группам».

18. Пункт 118 после слов «к отдельным строительным ресурсам и» дополнить словами «индексы по».

19. В пункте 119 слова «индексов к группам» заменить словами «индексов по группам».

20. В пункте 121 слова «индексов к группам» заменить словами «индексов по группам».

21. В пункте 123 слова «индексов к группам» заменить словами «индексов по группам».

22. В пункте 125:

а) в абзаце первом слова «индексов к группам» заменить словами «индексов по группам»;

б) в подпункте «б» слова «пунктом 64» заменить словами «пунктами 64 и 65».

23. В пункте 128 слова «индексов к группам» заменить словами «индексов по группам».

24. В пункте 129:

а) в абзаце первом слова «индексы к группам» заменить словами «индексы по группам»;

б) в абзаце втором слова «изменения сметной стоимости строительства» исключить;

в) в абзаце третьем слова «изменения сметной стоимости строительства» исключить.

25. В приложении № 9:

а) название таблицы «Индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (Часть 1. Материалы, изделия, конструкции и оборудование)» после слов «изменения сметной стоимости» дополнить словом «строительства»;

б) в названии графы 7 таблицы «Индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (Часть 1. Материалы, изделия, конструкции и оборудование)» слова «стоимости к группе» заменить словами «стоимости по группе»;

в) название таблицы «Индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (Часть 2. Машины и механизмы)» после слов «изменения сметной стоимости» дополнить словом «строительства»;

г) в названии графы 7 таблицы «Индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (Часть 2. Машины и механизмы)» слова «стоимости к группе» заменить словами «стоимости по группе».