Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

18.08.2020 № 32427-ИФ/09

На №_____от_____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 29 июля 2020 г. № 29340-ИФ/09, от 5 августа 2020 г. № 30539-ИФ/09 (далее – письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2020 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2020 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях № 1 к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 19 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 0093F3EAFD8CA01894EA11364010D8A3AC
Действителен: 26.01.2020 до 26.04.2021

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

Приложение № 1
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на III квартал 2020 года[1,2,3]

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства										
		Белгородская область	Брянская область	Владимирская область	Ивановская область	Калужская область	Курская область	Липецкая область	Московская область	Орловская область	Тверская область	Ярославская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,15 -	- -	- -	8,43 8,76	- -
	Панельные	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,87 -	- -	- -	8,25 8,65	- -
	Монолитные	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,77 -	- -	- -	7,74 7,76	- -
	Прочие	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,90 -	- -	- -	8,06 8,25	- -
Административные здания		- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,23 -	- -	- -	7,28 7,84	- -
Объекты образования	Детские сады	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,02 -	- -	- -	7,02 7,53	- -
	Школы	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6,95 -	- -	- -	6,73 6,96	- -
	Прочие	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,00 -	- -	- -	6,92 7,33	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,76 -	- -	- -	7,88 8,17	- -
	Больницы	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,63 -	- -	- -	7,82 8,06	- -
	Прочие	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,66 -	- -	- -	7,82 8,09	- -
Объекты спортивного назначения		- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,34 -	- -	- -	7,42 7,29	- -
Объекты культуры		- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,97 -	- -	- -	7,82 8,01	- -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства										
	Белгородская область	Брянская область	Владимирская область	Ивановская область	Калужская область	Курская область	Липецкая область	Московская область	Орловская область	Тверская область	Ярославская область
Котельные	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,44 -	- -	- -	7,39 7,56	- -
Очистные сооружения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,69 -	- -	- -	7,63 8,21	- -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,19 -	- -	- -	7,09 7,62	- -
Внешние инженерные сети водопровода	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,80 -	- -	- -	6,24 6,32	- -
Внешние инженерные сети канализации	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,94 -	- -	- -	9,10 8,82	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,77 -	- -	- -	7,83 7,73	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,93 -	- -	- -	6,19 6,24	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6,03 -	- -	- -	6,00 6,08	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,08 -	- -	- -	5,26 5,18	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,13 -	- -	- -	5,15 5,03	- -
Сети наружного освещения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	9,46 -	- -	- -	9,42 9,80	- -
Прочие объекты	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,75 -	- -	- -	7,70 7,95	- -
Пусконаладочные работы	- -	- -	- -	- -	- -	- -	18,46 -	- -	- -	18,63 19,30	- -
Электрификация железных дорог[4]	-	-	-	-	-	-	5,53	-	-	5,88	-
Железные дороги[4]	-	-	-	-	-	-	8,24	-	-	8,53	-
Аэродромы гражданского назначения[5]	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,60 -	- -	- -	8,95 8,79	- -
Автомобильные дороги	7,66 -	7,57 -	7,72 -	7,53 -	7,76 -	7,87 -	- -	8,30 -	7,48 -	7,59 -	7,78 -
Искусственные дорожные сооружения[6]	8,11 -	7,75 -	8,30 -	8,20 -	8,62 -	8,65 -	- -	9,94 -	8,20 -	8,50 -	8,51 -

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
		Республика Карелия	Республика Коми (1 зона)	Архангельская область базовый район	Ненецкий автономный округ	Вологодская область	Калининградская область	Ленинградская область	Мурманская область	Новгородская область	Псковская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	9,01 -
	Панельные	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,34 -
	Монолитные	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,16 -
	Прочие	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,47 -
Административные здания		- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,70 -
Объекты образования	Детские сады	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,46 -
	Школы	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,20 -
	Прочие	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,37 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,17 -
	Больницы	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,43 -
	Прочие	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,31 -
Объекты спортивного назначения		- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,79 -
Объекты культуры		- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,43 -
Котельные		- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,73 -
Очистные сооружения		- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,20 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,19 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
	Республика Карелия	Республика Коми (1 зона)	Архангельская область базовый район	Ненецкий автономный округ	Вологодская область	Калининградская область	Ленинградская область	Мурманская область	Новгородская область	Псковская область
Внешние инженерные сети водопровода	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6,35 -
Внешние инженерные сети канализации	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	9,35 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,26 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6,49 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6,48 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,47 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,31 -
Сети наружного освещения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	10,08 -
Прочие объекты	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,11 -
Пусконаладочные работы	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	18,99 -
Электрификация железных дорог[4]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,18
Железные дороги[4]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,40
Аэродромы гражданского назначения[5]	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	9,26 -
Автомобильные дороги	8,58 -	10,15 -	9,99 -	13,80 -	7,97 -	8,51 -	7,84 -	10,84 -	7,70 -	7,69 -
Искусственные дорожные сооружения[6]	10,80 -	10,96 -	10,50 -	16,08 -	9,55 -	9,52 -	8,86 -	12,62 -	8,52 -	8,50 -

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
		Республика Адыгея	Волгоградская область	Республика Калмыкия	Краснодарский край	Республика Крым	г. Севастополь
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Панельные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Монолитные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Административные здания		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты образования	Детские сады	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Школы	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Больницы	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты спортивного назначения		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты культуры		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Котельные		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Очистные сооружения		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
	Республика Адыгея	Волгоградская область	Республика Калмыкия	Краснодарский край	Республика Крым	г. Севастополь
Внешние инженерные сети водопровода	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети канализации	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Сети наружного освещения	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Прочие объекты	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Пусконаладочные работы	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Электрификация железных дорог[4]	-	-	-	-	-	-
Железные дороги[4]	-	-	-	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения[5]	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	7,49 -	7,50 -	7,74 -	7,69 -	- 7,85	- 7,95
Искусственные дорожные сооружения[6]	8,20 -	8,55 -	8,34 -	8,81 -	- 9,53	- 9,46

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
		Республика Дагестан	Республика Ингушетия	Кабардино-Балкарская Республика	Карачаево-Черкесская Республика	Республика Северная Осетия - Алания	Чеченская Республика	Ставропольский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Панельные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Монолитные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Административные здания		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты образования	Детские сады	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Школы	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Больницы	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты спортивного назначения		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты культуры		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Котельные		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Очистные сооружения		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
	Республика Дагестан	Республика Ингушетия	Кабардино-Балкарская Республика	Карачаево-Черкесская Республика	Республика Северная Осетия - Алания	Чеченская Республика	Ставропольский край
Внешние инженерные сети водопровода	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети канализации	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Сети наружного освещения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Прочие объекты	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Пусконаладочные работы	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Электрификация железных дорог[4]	-	-	-	-	-	-	-
Железные дороги[4]	-	-	-	-	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения[5]	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	7,81 -	7,67 -	7,78 -	7,71 -	7,70 -	7,58 -	7,50 -
Искусственные дорожные сооружения[6]	8,90 -	8,47 -	8,62 -	8,35 -	8,38 -	8,74 -	8,50 -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства												
		Республика Башкортостан	Республика Марий Эл	Республика Мордовия	Удмуртская Республика	Чувашская Республика	Кировская область	Нижегородская область	Оренбургская область	Пензенская область	Пермский край	Самарская область	Саратовская область	Ульяновская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	8,70 8,46	- -	7,91 9,15	- -	7,95 10,01	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Панельные	8,07 8,34	- -	7,99 8,55	- -	7,84 8,50	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Монолитные	8,04 7,67	- -	7,50 8,05	- -	7,49 7,97	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Прочие	8,25 8,05	- -	7,72 8,48	- -	7,70 8,67	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Административные здания		7,62 6,68	- -	6,73 7,05	- -	7,03 7,29	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты образования	Детские сады	7,31 7,03	- -	6,96 7,26	- -	6,91 7,26	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Школы	7,01 6,65	- -	6,55 6,80	- -	6,58 6,90	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Прочие	7,21 6,90	- -	6,83 7,09	- -	6,80 7,14	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,99 7,38	- -	7,25 8,06	- -	7,43 8,32	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Больницы	8,25 7,44	- -	7,48 7,55	- -	7,47 7,58	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Прочие	8,14 7,40	- -	7,38 7,72	- -	7,44 7,83	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты спортивного назначения		7,82 7,31	- -	7,21 7,58	- -	7,17 7,48	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты культуры		8,11 7,40	- -	7,49 8,15	- -	7,71 8,49	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Котельные		7,57 6,91	- -	6,75 7,01	- -	7,10 7,44	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Очистные сооружения		8,15 7,57	- -	7,88 8,20	- -	7,65 8,21	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		7,57 6,81	- -	7,03 7,06	- -	6,99 6,93	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства												
	Республика Башкортостан	Республика Марий Эл	Республика Мордовия	Удмуртская Республика	Чувашская Республика	Кировская область	Нижегородская область	Оренбургская область	Пензенская область	Пермский край	Самарская область	Саратовская область	Ульяновская область
Внешние инженерные сети водопровода	6,00 5,96	- -	5,16 5,10	- -	5,63 5,72	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети канализации	9,41 8,66	- -	9,24 9,09	- -	8,96 8,57	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,22 6,92	- -	7,66 7,53	- -	7,55 7,45	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,23 6,06	- -	5,51 5,62	- -	5,83 5,86	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,24 5,67	- -	5,60 5,78	- -	5,67 5,82	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,18 5,50	- -	4,72 4,72	- -	5,08 5,25	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,35 5,67	- -	5,21 5,21	- -	5,23 5,51	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Сети наружного освещения	10,30 8,71	- -	9,15 9,52	- -	9,28 9,58	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Прочие объекты	8,03 7,29	- -	7,67 8,14	- -	7,57 7,93	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Пусконаладочные работы	19,87 15,71	- -	17,01 18,15	- -	16,97 18,15	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Электрификация железных дорог[4]	6,25	-	5,69	-	5,85	-	-	-	-	-	-	-	-
Железные дороги[4]	8,33	-	8,08	-	8,32	-	-	-	-	-	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения[5]	9,05 7,51	- -	9,16 8,88	- -	8,87 6,64	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	- -	7,61 -	7,91 -	7,88 -	7,68 -	7,78 -	7,58 -	7,88 -	7,65 -	7,91 -	7,68 -	7,45 -	7,63 -
Искусственные дорожные сооружения[6]	- -	8,11 -	8,51 -	8,65 -	8,39 -	8,44 -	8,41 -	8,75 -	8,16 -	9,18 -	8,72 -	8,11 -	8,34 -

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства											
		Курганская область	Свердловская область	Тюменская область	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (1 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (2 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (3 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (4 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (5 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- / -	- / -	- / -	8,32 / 7,67	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Панельные	- / -	- / -	- / -	7,47 / 6,87	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Монолитные	- / -	- / -	- / -	7,84 / 7,28	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	7,92 / 7,32	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Административные здания		- / -	- / -	- / -	8,72 / 8,61	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты образования	Детские сады	- / -	- / -	- / -	7,14 / 6,83	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Школы	- / -	- / -	- / -	6,78 / 6,70	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	7,02 / 6,79	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- / -	- / -	- / -	7,52 / 7,28	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Больницы	- / -	- / -	- / -	7,86 / 7,03	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	7,71 / 7,10	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты спортивного назначения		- / -	- / -	- / -	7,48 / 7,03	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты культуры		- / -	- / -	- / -	7,69 / 6,97	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Котельные		- / -	- / -	- / -	7,32 / 6,60	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Очистные сооружения		- / -	- / -	- / -	7,86 / 7,41	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- / -	- / -	- / -	7,43 / 6,85	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства											
	Курганская область	Свердловская область	Тюменская область	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (1 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (2 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (3 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (4 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (5 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)
Внешние инженерные сети водопровода	- -	- -	- -	5,92 6,10	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети канализации	- -	- -	- -	9,40 8,27	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	- -	- -	7,62 6,74	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	- -	- -	6,44 6,44	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	6,07 6,00	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	- -	- -	5,29 5,53	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	4,96 5,42	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Сети наружного освещения	- -	- -	- -	10,12 8,23	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Прочие объекты	- -	- -	- -	7,65 7,00	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Пусконаладочные работы	- -	- -	- -	18,22 14,41	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Электрификация железных дорог[4]	-	-	-	6,28	-	-	-	-	-	-	-	-
Железные дороги[4]	-	-	-	8,63	-	-	-	-	-	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения[5]	- -	- -	- -	8,10 6,93	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	7,62 -	7,95 -	8,56 -	- -	10,41 -	9,96 -	10,45 -	10,35 -	11,22 -	12,16 -	12,68 -	13,09 -
Искусственные дорожные сооружения[6]	8,51 -	9,16 -	10,25 -	- -	11,20 -	11,11 -	11,27 -	11,31 -	12,08 -	13,96 -	13,63 -	13,69 -

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
		Республика Алтай	Республика Тыва	Республика Хакасия	Алтайский край	Красноярский край	Иркутская область	Кемеровская область — Кузбасс	Новосибирская область	Омская область	Томская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- -	- -	9,27 7,14	- -	- -	- -	9,82 8,62	- -	- -	- -
	Панельные	- -	- -	8,93 6,86	- -	- -	- -	9,44 8,31	- -	- -	- -
	Монолитные	- -	- -	8,57 7,00	- -	- -	- -	9,21 8,62	- -	- -	- -
	Прочие	- -	- -	8,86 7,01	- -	- -	- -	9,45 8,55	- -	- -	- -
Административные здания		- -	- -	8,51 7,03	- -	- -	- -	8,72 8,61	- -	- -	- -
Объекты образования	Детские сады	- -	- -	7,87 6,70	- -	- -	- -	8,30 8,42	- -	- -	- -
	Школы	- -	- -	7,49 6,32	- -	- -	- -	7,92 7,87	- -	- -	- -
	Прочие	- -	- -	7,74 6,57	- -	- -	- -	8,17 8,23	- -	- -	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- -	- -	8,73 7,06	- -	- -	- -	9,15 8,52	- -	- -	- -
	Больницы	- -	- -	8,94 7,10	- -	- -	- -	9,20 8,38	- -	- -	- -
	Прочие	- -	- -	8,84 7,07	- -	- -	- -	9,16 8,41	- -	- -	- -
Объекты спортивного назначения		- -	- -	8,26 6,75	- -	- -	- -	8,77 8,62	- -	- -	- -
Объекты культуры		- -	- -	8,67 6,85	- -	- -	- -	9,15 8,62	- -	- -	- -
Котельные		- -	- -	8,52 7,06	- -	- -	- -	8,65 8,10	- -	- -	- -
Очистные сооружения		- -	- -	8,75 7,27	- -	- -	- -	9,25 8,79	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- -	- -	7,76 5,22	- -	- -	- -	8,18 7,68	- -	- -	- -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
	Республика Алтай	Республика Тыва	Республика Хакасия	Алтайский край	Красноярский край	Иркутская область	Кемеровская область — Кузбасс	Новосибирская область	Омская область	Томская область
Внешние инженерные сети водопровода	- -	- -	6,56 5,67	- -	- -	- -	7,04 7,20	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети канализации	- -	- -	10,38 8,48	- -	- -	- -	10,94 10,12	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	- -	9,36 7,57	- -	- -	- -	9,63 8,39	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	- -	6,89 5,93	- -	- -	- -	7,18 7,17	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	- -	7,15 6,07	- -	- -	- -	7,57 7,15	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	- -	5,67 4,82	- -	- -	- -	6,02 6,20	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	- -	5,75 5,01	- -	- -	- -	5,97 5,99	- -	- -	- -
Сети наружного освещения	- -	- -	11,89 9,64	- -	- -	- -	12,54 9,61	- -	- -	- -
Прочие объекты	- -	- -	8,54 6,79	- -	- -	- -	9,17 8,41	- -	- -	- -
Пусконаладочные работы	- -	- -	22,47 17,25	- -	- -	- -	24,35 20,26	- -	- -	- -
Электрификация железных дорог[4]	-	-	6,42	-	-	-	6,89	-	-	-
Железные дороги[4]	-	-	9,14	-	-	-	9,20	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения[5]	- -	- -	9,17 6,97	- -	- -	- -	9,58 7,24	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	7,80 -	10,11 -	8,01 -	7,56 -	8,49 -	8,55 -	8,03 -	8,06 -	8,10 -	8,33 -
Искусственные дорожные сооружения[6]	9,00 -	11,01 -	9,28 -	9,00 -	10,23 -	10,38 -	9,52 -	9,26 -	9,20 -	9,40 -

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства																	
		Республика Бурятия	Республика Саха (Якутия) (1 зона)	Республика Саха (Якутия) (2 зона)	Республика Саха (Якутия) (3 зона)	Республика Саха (Якутия) (4 зона)	Республика Саха (Якутия) (5 зона)	Республика Саха (Якутия) (6 зона)	Республика Саха (Якутия) (7 зона)	Республика Саха (Якутия) (8 зона)	Республика Саха (Якутия) (9 зона)	Республика Саха (Якутия) (10 зона)	Республика Саха (Якутия) (11 зона)	Забайкальский край	Приморский край	Хабаровский край	Камчатский край	Магаданская область	Сахалинская область	Еврейская автономная область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	8,41 -	16,73 -	16,14 -	21,41 -	20,39 -	20,30 -	24,63 -	25,96 -	27,97 -	32,92 -	33,48 -	26,88 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Панельные	8,20 -	14,57 -	14,06 -	18,81 -	17,33 -	17,88 -	20,52 -	22,70 -	24,33 -	28,59 -	29,10 -	22,69 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Монолитные	7,75 -	14,88 -	15,21 -	17,33 -	17,24 -	17,25 -	20,36 -	20,99 -	22,21 -	25,23 -	25,56 -	21,14 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Прочие	8,06 -	15,40 -	15,26 -	18,94 -	18,27 -	18,36 -	21,76 -	22,94 -	24,49 -	28,41 -	28,86 -	23,30 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Административные здания		8,44 -	13,78 -	13,85 -	15,10 -	15,02 -	15,14 -	17,78 -	17,91 -	18,63 -	20,40 -	20,41 -	18,02 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты образования	Детские сады	8,44 -	13,47 -	13,87 -	15,32 -	15,49 -	15,45 -	18,86 -	18,47 -	19,72 -	22,15 -	22,33 -	18,61 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Школы	8,17 -	12,79 -	13,00 -	14,08 -	14,20 -	14,13 -	17,03 -	16,66 -	17,43 -	19,18 -	19,26 -	16,79 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Прочие	8,25 -	13,25 -	13,58 -	14,91 -	15,07 -	15,02 -	18,25 -	17,87 -	18,95 -	21,15 -	21,30 -	18,00 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	9,12 -	15,42 -	15,12 -	19,85 -	18,70 -	19,00 -	22,86 -	24,30 -	26,18 -	30,84 -	31,23 -	24,60 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Больницы	8,99 -	14,06 -	13,97 -	16,51 -	16,33 -	16,30 -	19,00 -	19,80 -	21,00 -	23,61 -	23,85 -	20,04 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	Прочие	9,03 -	14,52 -	14,34 -	17,73 -	17,17 -	17,27 -	20,41 -	21,44 -	22,90 -	26,28 -	26,59 -	21,71 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты спортивного назначения		8,26 -	13,61 -	13,52 -	15,36 -	15,16 -	15,27 -	17,93 -	18,32 -	19,21 -	21,32 -	21,47 -	18,61 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты культуры		8,86 -	15,03 -	14,79 -	18,19 -	17,37 -	17,68 -	21,05 -	21,88 -	23,50 -	26,82 -	27,02 -	22,05 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Котельные		8,61 -	13,59 -	13,47 -	15,47 -	15,14 -	15,48 -	17,43 -	18,32 -	20,35 -	21,49 -	21,66 -	18,84 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Очистные сооружения		8,74 -	13,98 -	14,66 -	16,27 -	16,37 -	17,15 -	19,16 -	20,60 -	21,89 -	25,15 -	25,83 -	20,77 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		9,22 -	11,64 -	11,14 -	12,51 -	11,88 -	12,36 -	13,46 -	13,38 -	13,57 -	14,17 -	14,24 -	13,33 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства																	
	Республика Бурятия	Республика Саха (Якутия) (1 зона)	Республика Саха (Якутия) (2 зона)	Республика Саха (Якутия) (3 зона)	Республика Саха (Якутия) (4 зона)	Республика Саха (Якутия) (5 зона)	Республика Саха (Якутия) (6 зона)	Республика Саха (Якутия) (7 зона)	Республика Саха (Якутия) (8 зона)	Республика Саха (Якутия) (9 зона)	Республика Саха (Якутия) (10 зона)	Республика Саха (Якутия) (11 зона)	Забайкальский край	Приморский край	Хабаровский край	Камчатский край	Магаданская область	Сахалинская область	Еврейская автономная область
Внешние инженерные сети водопровода	7,14 / -	9,22 / -	9,11 / -	9,64 / -	9,79 / -	9,54 / -	11,11 / -	10,72 / -	10,88 / -	11,28 / -	11,33 / -	10,75 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Внешние инженерные сети канализации	9,25 / -	15,24 / -	15,23 / -	16,05 / -	15,50 / -	15,94 / -	17,83 / -	18,04 / -	18,32 / -	19,12 / -	19,24 / -	17,96 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Внешние инженерные сети газоснабжения	9,08 / -	13,71 / -	14,41 / -	14,66 / -	14,24 / -	14,61 / -	15,93 / -	15,52 / -	15,56 / -	15,98 / -	15,99 / -	15,45 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,54 / -	10,24 / -	10,41 / -	10,88 / -	10,55 / -	10,77 / -	11,72 / -	11,60 / -	11,77 / -	12,25 / -	12,29 / -	11,64 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,80 / -	10,86 / -	11,26 / -	11,86 / -	11,47 / -	11,72 / -	13,22 / -	13,03 / -	13,28 / -	14,02 / -	14,08 / -	13,19 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,58 / -	7,76 / -	7,61 / -	8,57 / -	8,31 / -	8,36 / -	8,58 / -	9,33 / -	9,64 / -	10,44 / -	10,53 / -	9,41 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,60 / -	7,85 / -	7,64 / -	8,59 / -	8,59 / -	8,67 / -	8,90 / -	9,97 / -	10,39 / -	11,46 / -	11,59 / -	10,01 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Сети наружного освещения	10,43 / -	17,76 / -	18,41 / -	18,86 / -	18,39 / -	18,76 / -	20,59 / -	20,59 / -	20,70 / -	21,31 / -	21,34 / -	20,66 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Прочие объекты	8,81 / -	14,31 / -	14,51 / -	16,62 / -	16,18 / -	16,84 / -	19,10 / -	20,74 / -	22,03 / -	25,39 / -	25,93 / -	21,04 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Пусконаладочные работы	23,22 / -	44,75 / -	44,75 / -	44,75 / -	44,75 / -	44,75 / -	52,21 / -	52,21 / -	52,21 / -	52,21 / -	52,21 / -	52,21 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Электрификация железных дорог[4]	6,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Железные дороги[4]	9,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения[5]	- / -	14,33 / -	16,85 / -	17,17 / -	18,10 / -	21,40 / -	25,82 / -	30,14 / -	32,70 / -	41,23 / -	44,04 / -	25,09 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -
Автомобильные дороги	8,09 / -	13,66 / -	13,40 / -	15,79 / -	14,77 / -	15,00 / -	15,90 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	15,92 / -	8,53 / -	8,55 / -	9,09 / -	15,36 / -	16,55 / -	12,40 / -	9,11 / -
Искусственные дорожные сооружения[6]	9,62 / -	15,08 / -	14,78 / -	16,07 / -	15,45 / -	15,83 / -	17,49 / -	- / -	- / -	- / -	- / -	17,51 / -	10,40 / -	10,48 / -	10,48 / -	16,18 / -	17,82 / -	14,36 / -	10,90 / -

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
   - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к индексам к ТЕР);
   - для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, – 1,01 (к индексам к ФЕР), 1,003 (к индексам к ТЕР).
2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
3. Индексы применимы только к указанной ценовой зоне.
4. Индексы «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.
5. Индексы по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе взлетно-посадочных полос с искусственным покрытием.
6. Индексы применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.

Приложение № 2
к письму Минстроя России
от _____ №_____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы на III квартал 2020 года

(без НДС)

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства[4]	Мост железно-дорожный[5]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производствен-ные здания[6]	Пусконаладочные работы
1	2	3	4	5	6	7	8
I	**Центральный федеральный округ**						
1	Белгородская область[1,7]	7,88	5,77	-	5,31	6,30	12,88
2	Брянская область[1,7]	8,12	5,79	-	5,61	6,51	12,84
3	Владимирская область[1,7]	8,30	6,15	7,46	5,96	6,86	14,43
4	Ивановская область[1,7]	8,40	5,88	-	6,01	6,99	13,28
5	Калужская область[1,7]	8,58	6,19	7,54	6,33	7,32	14,47
6	Курская область[1,7]	8,08	6,03	7,65	5,60	6,65	13,58
7	Липецкая область[1,7]	7,88	5,67	7,38	5,36	6,41	11,85
8	Орловская область[1,7]	8,22	6,03	7,32	5,74	6,75	13,35
9	Рязанская область [1,7]	8,24	6,03	-	5,92	6,77	13,62
10	Смоленская область[1,7]	8,17	6,00	7,30	5,75	6,64	13,53
11	Тамбовская область[1,7]	8,02	5,99	7,35	5,58	6,65	13,03
12	Тульская область[1,7]	8,27	5,78	7,61	5,97	6,91	13,14
II	**Северо-Западный федеральный округ**						
13	Калининградская область[1,7]	8,12	6,18	7,91	6,14	6,79	15,54
14	Псковская область[1,7]	8,41	6,37	7,49	6,31	7,13	15,84
III	**Южный федеральный округ**						
15	Республика Адыгея[1,7]	8,00	5,53	7,01	5,50	6,44	11,09
16	Астраханская область[1,7]	8,42	5,90	-	5,58	6,81	13,40
17	Волгоградская область[1,7]	8,10	5,95	-	5,51	6,33	14,16
18	Республика Калмыкия[1,7]	8,00	5,68	7,09	5,56	6,41	12,06
IV	**Северо-Кавказский федеральный округ**						
19	Республика Дагестан[1,7]	8,46	6,55	-	6,58	7,48	13,33
20	Республика Ингушетия[1,7]	7,45	5,97	7,26	6,14	7,09	13,20
21	Кабардино-Балкарская Республика[1,7]	8,04	6,29	-	6,22	7,12	12,53
22	Карачаево-Черкесская Республика[1,7]	8,07	5,78	7,11	5,84	6,75	12,52
23	Республика Северная Осетия – Алания[1,7]	7,84	5,89	-	5,47	6,35	15,46
24	Чеченская Республика[1,7]	8,46	6,29	7,49	6,18	7,11	14,07
25	Ставропольский край[1,7]	8,00	5,93	-	5,50	6,47	13,23
V	**Приволжский федеральный округ**						
26	Республика Марий Эл[1,7]	8,14	5,83	7,29	5,61	6,37	12,98

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства[4]	Мост железно-дорожный[5]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производствен-ные здания[6]	Пусконаладочные работы
27	Республика Мордовия[1,7]	8,07	5,77	-	5,94	6,75	12,27
28	Республика Татарстан[1,7]	7,96	5,74	-	5,31	5,95	11,57
29	Чувашская Республика[1,7]	8,20	5,99	-	5,73	6,53	13,62
30	Нижегородская область[1,7]	8,15	6,09	7,39	5,81	6,68	14,15
31	Оренбургская область[1,7]	7,48	5,73	-	5,65	6,32	11,30
32	Пензенская область[1,7]	7,90	5,79	-	5,30	6,22	12,70
33	Ульяновская область[1,7]	8,12	5,83	-	5,73	6,62	12,90
VI	**Уральский федеральный округ**						
34	Курганская область[1,7]	8,14	5,94	-	5,76	6,68	12,46
35	Тюменская область[1,7]	8,90	6,82	8,49	6,84	8,13	16,31
36	Челябинская область[1,7]	8,04	5,95	-	5,51	6,26	13,55
37	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра[1,7]	8,33	6,46	-	6,49	7,71	13,85
38	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (2 зона) [1,7]	-	-	8,62	-	-	-
39	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (4 зона) [1,7]	-	-	8,76	-	-	-
VII	**Сибирский федеральный округ**						
40	Республика Алтай[1,7]	8,08	6,02	7,63	5,99	6,57	9,36
41	Республика Хакасия[2,3]	9,33	6,10	7,70	6,11	6,88	12,67
42	Красноярский край[2,3]	9,59	6,18	7,82	6,19	7,06	14,45
43	Иркутская область[2,3]	9,80	6,33	8,74	6,26	7,08	14,40
44	Кемеровская область[2,3]	9,84	6,41	7,79	6,40	7,25	14,24
45	Омская область[1,7]	8,29	5,95	7,78	6,00	6,66	12,44
46	Томская область[1,7]	8,31	6,21	7,82	5,83	6,53	14,75
VIII	**Дальневосточный федеральный округ**						
47	Республика Бурятия[2,3]	9,50	6,13	8,55	5,90	6,71	14,21
48	Республика Саха (Якутия) [2,3]	10,13	7,47	9,60	8,25	8,96	18,83
49	Забайкальский край[2,3]	9,68	6,14	8,76	6,38	7,29	13,06
50	Приморский край[2,3]	8,98	6,14	8,84	5,99	7,12	12,14
51	Хабаровский край[1,7]	-	5,97	-	5,62	6,65	14,74
52	Хабаровский край (1 зона) [2,3]	9,65	-	8,68	-	-	-
53	Хабаровский край (2 зона) [2,3]	9,89	-	9,23	-	-	-
54	Амурская область[2,3]	10,12	6,08	8,93	5,96	6,72	13,96
55	Сахалинская область[1,7]	7,65	6,91	-	7,08	7,38	17,14
56	Еврейская автономная область[2,3]	9,67	6,04	-	5,84	6,95	13,13

Примечание:

1. Одновременное применение нескольких индексов СМР по одной стройке (титулу, проекту) не допускается, за исключением индексов по графам «Железные дороги» и «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства».

2. Одновременное применение нескольких индексов СМР по одной стройке (титулу, проекту) не допускается, за исключением индексов по графам «Железные дороги», «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» и «Мост железнодорожный».

3. При разработке индекса «Железные дороги» не учтены затраты на доставку до места производства работ (могут учитываться дополнительно в сметной документации по наиболее экономически эффективным маршрутам):
- звеньев рельсошпальной решетки от звеносборочной базы, ближайшей к месту производства работ;
- рельсовых плетей от рельсосварочного предприятия, ближайшего к месту производства работ;
- блоков стрелочных переводов от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
- остальных материалов верхнего строения пути, в том числе для поэлементной укладки и разборки, от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции;
- балластных материалов от ближайшей к карьеру, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
- грунта дренирующего от ближайшей к карьеру, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации; либо автомобильным транспортом от карьера, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, до места производства работ на расстояние, превышающее 30 км (при отсутствии более экономически эффективного железнодорожного маршрута).
4. Индексы по графе «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» применяются к комплексным линейным объектам электрификации и энергетического хозяйства, за исключением производственных зданий.
5. Для определения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов для сейсмичности площадки строительства 6 баллов, 7 баллов, 8 баллов следует применять коэффициенты 1,0; 1,01; 1,02 соответственно. Для определения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов для сейсмичности площадки строительства 9 баллов по территориальным зонам с районными коэффициентами:
- до 1,15 следует применять коэффициент 1,1;
- 1,2 и 1,3 следует применять коэффициент 1,09;
- 1,4 и 1,6 следует применять коэффициент 1,08.
6. Производственные здания – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские и служебно-технические здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).
7. Индексы к объектам строительства «Мост железнодорожный», «Сигнализация, централизация, блокировка и связь», «Производственные здания» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.